

## IL BANDO

Nel giugno del 2012 il Comune di Salsomaggiore Terme (PR) ha emesso un bando di gara per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sul terreno di una ex-discarda. Esedra Energia si è aggiudicata l'appalto che prevede la concessione del diritto di superficie per 20 anni, finalizzato alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di 3 MWp.

## ESEDRA ENERGIA

Esedra Energia è una cooperativa sociale di inserimento lavorativo, con sede legale e operativa a Cantù (CO). Da quasi 20 anni offre percorsi di inserimento lavorativo a persone svantaggiate e promuove lo sviluppo dell'impresa sociale. Nei primi anni 2000 si distingue per essere tra le prime realtà in Italia a realizzare impianti fotovoltaici.

Oggi, Esedra Energia è una realtà imprenditoriale dinamica che offre impiego ad circa 50 persone e che sperimenta processi di innovazione e sviluppo, promuovendo la centralità della persona, la trasparenza gestionale e la qualità dei prodotti e servizi commercializzati.

## NEP

Al fine di sostenere l'impegno finanziario connesso alla realizzazione dell'impianto, Esedra Energia ha costituito una società a responsabilità limitata con la partecipazione di Générale du Solaire, impresa installatrice francese.

NEP (Network Energy People) nasce così con lo scopo di gestire l'impianto di Salsomaggiore realizzato da Esedra Energia, coinvolgendo nuovi soggetti disposti a sostenere un progetto di diffusione delle energie rinnovabili e di imprenditoria sociale.



Investimento complessivo: 7 milioni di €  
Finanziamento Soci: 5 milioni di €  
Base Sociale: 6 soci

## L'IMPIANTO

Il 21 Dicembre scorso è entrato in funzione l'impianto fotovoltaico di 3 MWp (megaWatt di picco) a seguito di 5 mesi di intenso lavoro che hanno consentito la posa di 12.500 pannelli fotovoltaici. Durante la fase di installazione sono stati coinvolte circa 80 persone, dipendenti di Esedra Energia e di altre 2 cooperative sociali operanti nella Provincia di Parma. I dati sono già significativi: tra il 21 Dicembre 2012 al 25 Febbraio 2013 l'impianto ha generato 278.700 kWh (kiloWatt/ore). La produzione annua garantita dell'impianto (come da normativa UNI 8477) è di 3.800.000 kWh che consentirà di generale redditi annui per 937.000 €.

## LA PROPOSTA DI INVESTIMENTO

La nostra proposta di investimento prevede di sostenere un progetto ad alta redditività nel campo delle energie rinnovabili, senza assumersi il rischio connesso all'effettiva installazione dell'impianto. L'investimento si configura in una sottoscrizione di quote sociali di NEP e la simultanea concessione di un finanziamento soci a parziale copertura del costo complessivo dell'impianto. Tale finanziamento garantisce un tasso di interesse dell'8% annuo per 20 anni. L'assetto societario prevede la possibilità da parte del socio Générale du Solaire di esercitare un diritto di opzione per l'acquisto della totalità delle quote entro il 31/12/2013. La possibilità di esercizio del diritto di opzione configura 2 scenari possibili:

### 1° SCENARIO

durata: 20 anni

interesse annuo: 8%

### 2° SCENARIO

durata: fino al 31/12

interesse annuo: 12%

Nel primo caso, l'investimento si configura come un finanziamento a lungo termine, con un buon tasso di rendimento e un basso rischio.

Nel secondo caso, il finanziamento è di breve termine (pochi mesi) con un tasso di interesse elevato.